



FIRMADO POR:

JEFE DE MANTENIMIENTO  
ESTEBAN GARCÍA ALFARO  
FECHA: 12/05/2017



DIPUTACIÓN DE ALBACETE

Registro de Entidades Locales nº 0202000  
NIF: P0200000H

## Servicio de Mantenimiento

ESTEBAN GARCÍA ALFARO, ARQUITECTO TÉCNICO, JEFE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALBACETE, Y EN RELACIÓN CON LA CONTRATACIÓN A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTO ABIERTO DEL SERVICIO DE “MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE LOS EDIFICIOS DE LA EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALBACETE”, EXPEDIENTE N.º 172018000, Y CONCRETAMENTE SOBRE LA VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL SOBRE B (CRITERIOS DEPENDIENTES DE JUICIO DE VALOR) EMITE EL SIGUIENTE

### INFORME

**1. Licitador:** U.T.E. SEGURVIALE INCENDIOS S.L – HUNTER TECHNOLOGY ALBACETE S.L.U.

**CRITERIO N.º1. Programa de mantenimiento de las instalaciones de Protección Contra Incendios.(Máximo 20 puntos).**

Se presenta programa de mantenimiento detallando:

1. Mantenimiento preventivo por sistema y elementos, periodicidad trimestral, semestral, anual y quinquenal.
2. Lista de comprobación de los sistemas y elementos.
3. Plan seguimiento de mantenimiento preventivo.
4. Plan seguimiento de mantenimiento correctivo.
5. Manuales de uso y mantenimiento de sistemas y elementos.
6. Elaboración de informes, auditorias o asesoramiento.
7. Aplicación y/o tratamiento informático para la gestión del servicio.

Valoración estimada 14,0000 puntos.

**2. Licitador:** SEGURIDAD EXTIN-ALBA, S.L.

**CRITERIO N.º1. Programa de mantenimiento de las instalaciones de Protección Contra Incendios.(Máximo 20 puntos).**

Se presenta programa de mantenimiento detallando:

1. Mantenimiento preventivo por sistema y elementos, periodicidad trimestral, semestral, anual y quinquenal.
2. Lista de comprobación de los sistemas y elementos.
3. Plan seguimiento de mantenimiento preventivo.
4. Plan seguimiento de mantenimiento correctivo.
5. Manuales de uso y mantenimiento de sistemas y elementos.
6. Elaboración de informes, auditorias o asesoramiento.
7. Aplicación y/o tratamiento informático para la gestión del servicio.
8. Libro de mantenimiento por centro ubicado en cada uno.
9. Plan de asistencia de avisos con reducción de tiempo de respuesta de averías e incidencias respecto del pliego, en capital a un máximo 45 min. y resto de provincia a un máximo de 3 horas.
10. Programa mantenimiento preventivo mensual en el cual se visitarán todos los centros todos los meses.

Valoración estimada 20,0000 puntos.



**INFORME SOBRE B MANTENIMIENTO INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EDIFICIOS DIPUTACIÓN AB - DIPUTACIÓN DE ALBACETE - Cod.232112 - 12/05/2017**

Documento firmado electrónicamente por los firmantes indicados en el margen izquierdo.  
Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://eadmin.dipualba.es/csv/>

Hash SHA256:  
If8iROyNcUBQNGijA  
MeDwW3auOBqoH8Y  
rLeG6ckBh1c=

Código seguro de verificación: P47NUH-LNYND947

Pág. 1 de 3



FIRMADO POR:

JEFE DE MANTENIMIENTO  
ESTEBAN GARCÍA ALFARO  
FECHA: 12/05/2017



DIPUTACIÓN DE ALBACETE

Registro de Entidades Locales nº 0202000  
NIF: P0200000H

## Servicio de Mantenimiento

### 3. Licitador: TÉCNICOS DE ALARMAS S.A. (TECALSA)

#### **CRITERIO Nº1. Programa de mantenimiento de las instalaciones de Protección Contra Incendios.(Máximo 20 puntos).**

Se presenta programa de mantenimiento detallando:

1. Mantenimiento preventivo por sistema y elementos, periodicidad trimestral, semestral, anual y quinquenal.

Valoración estimada 2,0000 puntos.

### 4. Licitador: ACECHO SEGURIDAD S.L.

#### **CRITERIO Nº1. Programa de mantenimiento de las instalaciones de Protección Contra Incendios.(Máximo 20 puntos).**

Se presenta programa de mantenimiento detallando:

1. Mantenimiento preventivo por sistema y elementos, periodicidad trimestral, semestral, anual y quinquenal.
2. Lista de comprobación de los sistemas y elementos.
3. Plan seguimiento de mantenimiento preventivo.
4. Plan seguimiento de mantenimiento correctivo.
5. Manuales de uso y mantenimiento de sistemas y elementos.
6. Elaboración de informes, auditorias o asesoramiento.
7. Aplicación y/o tratamiento informático para la gestión del servicio.

Valoración estimada 14,0000 puntos.

### 5. Licitador: JOMAR SEGURIDAD, S.L.

#### **CRITERIO Nº1. Programa de mantenimiento de las instalaciones de Protección Contra Incendios.(Máximo 20 puntos).**

Se presenta programa de mantenimiento detallando:

1. Mantenimiento preventivo por sistema y elementos, periodicidad trimestral, semestral, anual y quinquenal.
2. Lista de comprobación de los sistemas y elementos.
3. Plan seguimiento de mantenimiento preventivo.
4. Plan seguimiento de mantenimiento correctivo.
5. Manuales de uso y mantenimiento de sistemas y elementos.
6. Elaboración de informes, auditorias o asesoramiento.
7. Programa o aplicación informática para la gestión del servicio.
8. Libro de mantenimiento por centro ubicado en cada uno.

Valoración estimada 16,0000 puntos.

### 6. Licitador: AAS INCENDIO, S.L.

#### **CRITERIO Nº1. Programa de mantenimiento de las instalaciones de Protección Contra Incendios.(Máximo 20 puntos).**

Se presenta programa de mantenimiento detallando:

1. Mantenimiento preventivo por sistema y elementos, periodicidad trimestral, semestral, anual y quinquenal.
2. Lista de comprobación de los sistemas y elementos.
3. Libro de mantenimiento por centro ubicado en cada uno.

Valoración estimada 6,0000 puntos.



**INFORME SOBRE B MANTENIMIENTO INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EDIFICIOS DIPUTACIÓN AB - DIPUTACIÓN DE ALBACETE - Cod.232112 - 12/05/2017**

Documento firmado electrónicamente por los firmantes indicados en el margen izquierdo.  
Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://eadmin.dipualba.es/csv/>

Hash SHA256:  
If8iROyNcUBQNGijA  
MeDwW3auOBqoH8Y  
rLeG6ckBh1c=

Código seguro de verificación: P47NUH-LNYND947

Pág. 2 de 3



FIRMADO POR:

JEFE DE MANTENIMIENTO  
ESTEBAN GARCÍA ALFARO  
FECHA: 12/05/2017



DIPUTACIÓN DE ALBACETE

Registro de Entidades Locales nº 0202000  
NIF: P0200000H

## Servicio de Mantenimiento

### CUADRO RESUMEN PUNTUACIONES SOBRE B

	CRITERIO Nº1	TOTAL
<b>U.T.E. SEGUERVIALE INCENDIOS S.L. - HUNTER TECHNOLOGY ALBACETE S.L.U.</b>	14,0000	<b>14,0000</b>
<b>SEGURIDAD EXTING-ALBA S.L.</b>	20,0000	<b>20,0000</b>
<b>TÉCNICOS DE ALARMAS S.A. (TECALSA)</b>	2,0000	<b>2,0000</b>
<b>ACECHO SEGURIDAD S.L.</b>	14,0000	<b>14,0000</b>
<b>JOMAR SEGURIDAD S.L.</b>	16,0000	<b>16,0000</b>
<b>AAS INCENDIO S.L.</b>	6,0000	<b>6,0000</b>

Lo que pongo en conocimiento para los efectos oportunos.



**INFORME SOBRE B MANTENIMIENTO INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA  
INCENDIOS EDIFICIOS DIPUTACIÓN AB - DIPUTACIÓN DE ALBACETE - Cod.232112 -  
12/05/2017**

Documento firmado electrónicamente por los firmantes indicados en el margen izquierdo.  
Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://eadmin.dipualba.es/csv/>

Hash SHA256:  
If8iROyNcUBQNGijA  
MeDwW3auOBqoH8Y  
rLeG6ckBh1c=

Código seguro de verificación: P47NUH-LNYND947

Pág. 3 de 3