



FIRMADO POR:

JEFE DE MANTENIMIENTO  
ESTEBAN GARCÍA ALFARO  
FECHA: 23/05/2017



DIPUTACIÓN DE ALBACETE

Registro de Entidades Locales nº 0202000  
NIF: P0200000H

## Servicio de Mantenimiento

ESTEBAN GARCÍA ALFARO, ARQUITECTO TÉCNICO, JEFE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LA EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALBACETE, Y EN RELACIÓN CON LA CONTRATACIÓN A TRAVÉS DE PROCEDIMIENTO ABIERTO DEL SERVICIO DE “MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DE LOS EDIFICIOS DE LA EXCMA. DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE ALBACETE”, EXPEDIENTE N.º 172018000, Y CONCRETAMENTE SOBRE LA VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN EL SOBRE B Y C EMITE EL SIGUIENTE

### INFORME

#### 1. Licitador: U.T.E. SEGURVIALE INCENDIOS S.L – HUNTER TECHNOLOGY ALBACETE S.L.U.

##### **CRITERIO N.º2. Medios humanos y de transporte Precio ofertado.(Máximo 29 puntos).**

- 2 Ingenieros Técnicos. Valoración 9 puntos.
- 5 Técnicos cualificados. Valoración 5 puntos.
- 10 Vehículos. Valoración 10 puntos.

##### **CRITERIO N.º3. Precio ofertado.(Máximo 15 puntos).**

Precio ofertado de 28,360,97 € incluido IVA(23.438,82 € excluido IVA). Valoración 15,0000 puntos.

Esta oferta se encuentra en baja anormal o desproporcionada, se ha presentado justificación de la oferta en el plazo concedido en la se justifica dicha baja, pese a estar muy justos respecto de los precios de mercado, se demuestra el conocimiento de las instalaciones y garantía de la empresa respecto del servicio de mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios, por lo que se acepta y se valora la documentación del sobre C.

##### **CRITERIO N.º4. Descuentos sobre los repuestos.(Máximo 5 puntos).**

Descuento ofertado sobre los repuestos del 10%. Valoración 2 puntos.

##### **CRITERIO N.º5. Certificados de empresa.(Máximo 16 puntos).**

Aporta: CERTIFICADO ISO 9001. Valoración 8 puntos.  
CERTIFICADO ISO 14001. Valoración 8 puntos.

##### **CRITERIO N.º6. Bolsa económica para correctivos y elementos de las instalaciones de protección contra incendios. (Máximo 15 puntos).**

Oferta una bolsa económica de 1.000,00 € excluido I.V.A. Valoración 1,6949 puntos.

#### 2. Licitador: SEGURIDAD EXTIN-ALBA, S.L.

##### **CRITERIO N.º2. Medios humanos y de transporte Precio ofertado.(Máximo 29 puntos).**

- 1 Ingeniero Técnico. Valoración 9 puntos.
- 13 Técnicos cualificados. Valoración 10 puntos.
- 16 Vehículos. Valoración 10 puntos.

##### **CRITERIO N.º3. Precio ofertado.(Máximo 15 puntos).**

Precio ofertado de 38,163,28 € incluido IVA (31.539,90 € excluido IVA). Valoración 11,1472 puntos.

##### **CRITERIO N.º4. Descuentos sobre los repuestos.(Máximo 5 puntos).**

Descuento ofertado sobre los repuestos del 25%. Valoración 5 puntos.



**INFORME SOBRE C MANTENIMIENTO INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EDIFICIOS DIPUTACIÓN AB - DIPUTACIÓN DE ALBACETE - Cod.240563 - 23/05/2017**

Documento firmado electrónicamente por los firmantes indicados en el margen izquierdo.  
Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://eadmin.dipualba.es/csv/>

Hash SHA256:  
e6s2A7ck1/sYADKLu  
E9XnpUPhXdWKbN  
mgNqkeSNNZg=

Código seguro de verificación: P49JQX-YGRJT6U6

Pág. 1 de 4



FIRMADO POR:

JEFE DE MANTENIMIENTO  
ESTEBAN GARCÍA ALFARO  
FECHA: 23/05/2017



DIPUTACIÓN DE ALBACETE

Registro de Entidades Locales nº 0202000  
NIF: P0200000H

## Servicio de Mantenimiento

### CRITERIO Nº5. Certificados de empresa.(Máximo 16 puntos).

Aporta: CERTIFICADO ISO 9001. Valoración 8 puntos.  
CERTIFICADO ISO 14001. Valoración 8 puntos.

### CRITERIO Nº6. Bolsa económica para correctivos y elementos de las instalaciones de protección contra incendios. (Máximo 15 puntos).

Oferta una bolsa económica de 3.090,00 € excluido I.V.A. Valoración 5,2373 puntos.

### 3. Licitador: TÉCNICOS DE ALARMAS S.A. (TECALSA)

#### CRITERIO Nº2. Medios humanos y de transporte Precio ofertado.(Máximo 29 puntos).

-No aporta. Valoración 0 puntos.

#### CRITERIO Nº3. Precio ofertado.(Máximo 15 puntos).

Precio ofertado de 48.672,05 € incluido IVA (40.224,83 € excluido IVA). Valoración 8,7404 puntos.

#### CRITERIO Nº4. Descuentos sobre los repuestos.(Máximo 5 puntos).

Descuento ofertado sobre los repuestos del 7%. Valoración 1 punto.

#### CRITERIO Nº5. Certificados de empresa.(Máximo 16 puntos).

-No aporta. Valoración 0 puntos.

### CRITERIO Nº6. Bolsa económica para correctivos y elementos de las instalaciones de protección contra incendios. (Máximo 15 puntos).

-No aporta. Valoración 0 puntos.

### 4. Licitador: ACECHO SEGURIDAD S.L.

#### CRITERIO Nº2. Medios humanos y de transporte Precio ofertado.(Máximo 29 puntos).

-1 Ingeniero Técnico. Valoración 9 puntos.  
-11 Técnicos cualificados. Valoración 10 puntos.  
-11 Vehículos. Valoración 10 puntos.

#### CRITERIO Nº3. Precio ofertado.(Máximo 15 puntos).

Precio ofertado de 54,583,10 € incluido IVA (45.110,00 € excluido IVA). Valoración 7,7939 puntos.

#### CRITERIO Nº4. Descuentos sobre los repuestos.(Máximo 5 puntos).

Descuento ofertado sobre los repuestos del 20%. Valoración 4 puntos.

#### CRITERIO Nº5. Certificados de empresa.(Máximo 16 puntos).

Aporta: CERTIFICADO ISO 9001. Valoración 8 puntos.  
CERTIFICADO ISO 14001. Valoración 8 puntos.

### CRITERIO Nº6. Bolsa económica para correctivos y elementos de las instalaciones de protección contra incendios. (Máximo 15 puntos).

Oferta una bolsa económica de 8.850,00 € excluido I.V.A. Valoración 15,0000 puntos.



**INFORME SOBRE C MANTENIMIENTO INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EDIFICIOS DIPUTACIÓN AB - DIPUTACIÓN DE ALBACETE - Cod.240563 - 23/05/2017**

Documento firmado electrónicamente por los firmantes indicados en el margen izquierdo.  
Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://eadmin.dipualba.es/csv/>

Hash SHA256:  
e6s2A7ck1/sYADKLu  
E9XnpUPhXdWKbN  
mgNqkeSNNZg=

Código seguro de verificación: P49JQX-YGRJT6U6

Pág. 2 de 4



FIRMADO POR:

JEFE DE MANTENIMIENTO  
ESTEBAN GARCÍA ALFARO  
FECHA: 23/05/2017



DIPUTACIÓN DE ALBACETE

Registro de Entidades Locales nº 0202000  
NIF: P0200000H

## Servicio de Mantenimiento

### 5. Licitador: JOMAR SEGURIDAD, S.L.

#### **CRITERIO Nº2. Medios humanos y de transporte Precio ofertado.(Máximo 29 puntos).**

- 4 Ingenieros Técnicos. Valoración 9 puntos.
- 15 Técnicos cualificados. Valoración 10 puntos.
- 15 Vehículos. Valoración 10 puntos.

#### **CRITERIO Nº3. Precio ofertado.(Máximo 15 puntos).**

Precio ofertado de 31,481,65 € incluido IVA(26.017,89 € excluido IVA). Valoración 13,5131 puntos.

#### **CRITERIO Nº4. Descuentos sobre los repuestos.(Máximo 5 puntos).**

Descuento ofertado sobre los repuestos del 25%. Valoración 5 puntos.

#### **CRITERIO Nº5. Certificados de empresa.(Máximo 16 puntos).**

Aporta: CERTIFICADO ISO 9001. Valoración 8 puntos.  
CERTIFICADO ISO 14001. Valoración 8 puntos.

#### **CRITERIO Nº6. Bolsa económica para correctivos y elementos de las instalaciones de protección contra incendios. (Máximo 15 puntos).**

-No ofrece bolsa para correctivos de elementos, sólo mano de obra por lo que no procede puntuación. Valoración 0 puntos.

### 6. Licitador: AAS INCENDIO, S.L.

#### **CRITERIO Nº2. Medios humanos y de transporte Precio ofertado.(Máximo 29 puntos).**

- 1 Ingeniero Técnico. Valoración 9 puntos.
- 4 Técnicos cualificados. Valoración 4 puntos.
- 5 Vehículos. Valoración 5 puntos.

#### **CRITERIO Nº3. Precio ofertado.(Máximo 15 puntos).**

Precio ofertado de 40.788,13 € incluido IVA(33.709,20 € excluido IVA). Valoración 10,4299 puntos.

#### **CRITERIO Nº4. Descuentos sobre los repuestos.(Máximo 5 puntos).**

Descuento ofertado sobre los repuestos del 25%. Valoración 5 puntos.

#### **CRITERIO Nº5. Certificados de empresa.(Máximo 16 puntos).**

-No aporta. Valoración 0 puntos.

#### **CRITERIO Nº6. Bolsa económica para correctivos y elementos de las instalaciones de protección contra incendios. (Máximo 15 puntos).**

Oferta una bolsa económica de 3.611,60 € excluido I.V.A. Valoración 6,1214 puntos.



**INFORME SOBRE C MANTENIMIENTO INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EDIFICIOS DIPUTACIÓN AB - DIPUTACIÓN DE ALBACETE - Cod.240563 - 23/05/2017**

Documento firmado electrónicamente por los firmantes indicados en el margen izquierdo.  
Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://eadmin.dipualba.es/csv/>

Hash SHA256:  
e6s2A7ck1/sYADKLu  
E9XnpPUphXdWKbN  
mgNqkeSNNZg=

Código seguro de verificación: P49JQX-YGRJT6U6

Pág. 3 de 4



FIRMADO POR:

JEFE DE MANTENIMIENTO  
ESTEBAN GARCÍA ALFARO  
FECHA: 23/05/2017



DIPUTACIÓN DE ALBACETE

Registro de Entidades Locales nº 0202000  
NIF: P0200000H

## Servicio de Mantenimiento

### CUADRO RESUMEN PUNTUACIONES SOBRE B Y C

	SOBRE B Criterios dependientes juicio valor	SOBRE C Criterios de evaluación automática					TOTAL
	CRITERIO Nº1	CRITERIO Nº2	CRITERIO Nº3	CRITERIO Nº4	CRITERIO Nº5	CRITERIO Nº6	
U.T.E. SEGURVIALE INCENDIOS S.L. - HUNTER TECHNOLOGY ALBACETE S.L.U.	14,0000	24,0000	15,0000	2,0000	16,0000	1,6949	72,6949
SEGURIDAD EXTIN-ALBA S.L.	20,0000	29,0000	11,1472	5,0000	16,0000	5,2373	86,3845
TÉCNICOS DE ALARMAS S.A. (TECALSA)	2,0000	0	8,7404	1,0000	0	0	11,7404
ACECHO SEGURIDAD S.L.	14,0000	29,0000	7,7939	4,0000	16,0000	15,0000	85,7939
JOMAR SEGURIDAD S.L.	16,0000	29,0000	13,5131	5,0000	16,0000	0	79,5131
AAS INCENDIO S.L.	6,0000	18,0000	10,4299	5,0000	0	6,1214	45,5513

En función de los cálculos realizados para los criterios de evaluación automática, se propone como empresa adjudicataria del contrato a la empresa SEGURIDAD EXTIN-ALBA S.L., que ha obtenido la puntuación de 86,3845 , siendo esta la mayor.

Lo que se informa a los efectos oportunos.



**INFORME SOBRE C MANTENIMIENTO INSTALACIONES PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS EDIFICIOS DIPUTACIÓN AB - DIPUTACIÓN DE ALBACETE - Cod.240563 - 23/05/2017**

Documento firmado electrónicamente por los firmantes indicados en el margen izquierdo.  
Puede verificar su autenticidad en la dirección <https://eadmin.dipualba.es/csv/>

Hash SHA256:  
e6s2A7ck1/sYADKLu  
E9XnpPUphXdWKbN  
mgNqkeSNNZg=

Código seguro de verificación: P49JQX-YGRJT6U6

Pág. 4 de 4