DELIMITACIÓN

- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN AMBIENTAL, NATURAL, CULTURAL, PAISAJÍSTICA O DE ENTORNO
- SUELO RÚSTICO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
- SUELO URBANO CONSOLIDADO (SUC)
- SUELO URBANIZABLE (SUB)
- LÍMITE DE SECTOR (S) O LÍMITE DE UNIDAD DE ACTUACIÓN (UA)

ALINEACIONES

- ALINEACIÓN
- CONSTRUCCIÓN FUERA DE ORDENACIÓN

AFECCIONES

CARRETERAS

	ZONA AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	ZONA DE SERVIDUMBRE	ZONA DE D. PÚBLICO	DESDE
- CM-313 (Hellín - N-430)	30m				Explanación
		25m			Borde Calzada
			8m		Explanación
				3m	Explanación
- A-2 (Pozuelo - CM-322)	30m				Explanación
		18m			Borde Calzada
			8m		Explanación
				3m	Explanación

RAMBLAS

- NIVEL DE MÁXIMA CRECIDA ORDINARIA (M.C.O) *
- LÍMITE ZONA DE POLICÍA (100 M DESDE M.C.O)
- ZONA INUNDABLE T=500 *
- AZUD DE LAMINACIÓN *

* VER ESTUDIO HIDROLÓGICO (ANEXO DEL DOC 3)

VIA PECUARIA

CAÑADA REAL DE ANDALUCÍA

ZONA AFECCIÓN	LÍNEA DE EDIFICACIÓN	DESDE
37,61m + 5 m		Eje

CALIFICACIÓN DEL SUELO

- 1 2 USO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (RU)
  1:TIPOLOGIA ALINEADA A VIAL (EAV)
  2:TIPOLOGIA ADOSADA (EAA)
- USO RESIDENCIAL UNIFAMILIAR (RU) TIPOLOGÍA AISLADA/PAREADA (EA)
- USO INDUSTRIAL PRODUCTIVO (IP) ALMACENAJE (IA)

USO DOTACIONAL DE COMUNICACIONES (DC)

- SGDC SISTEMA GENERAL (SGDC)
- SLDC SISTEMA LOCAL (SLDC)

USO DOTACIONAL DE ZONAS VERDES (DV)

- SGDV SISTEMA GENERAL (SGDV)
- SLDV SISTEMA LOCAL (SLDV)

USO DOTACIONAL DE EQUIPAMIENTOS (DE)

- SGDE SISTEMA GENERAL (SGDE)
- SLDE SISTEMA LOCAL (SLDE)
- D-EDU DOTACIONAL EDUCATIVO
- D-DE DOTACIONAL DEPORTIVO
- EQUIPAMIENTO PRIVADO

ORDENANZAS TIPOLÓGICAS

MC	MANZANA CERRADA
UF-A	UNIFAMILIAR ADOSADA
UF-P/A	UNIFAMILIAR PAREADA/AISLADA
IN-N	INDUSTRIAL
DE	DOTACIONAL DE EQUIPAMIENTOS
DV	DOTACIONAL DE ZONAS VERDES

0 m 10 m 50 m 100 m

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE POZUELO

CONSULTOR: FERNÁNDEZ-PACHECO INGENIEROS, S.L.
Plaza del Altozano, 9-Bis, 1º 02001 Albacete
Telf. 967 193 738 Fax. 967 193 739
E-mail: fpi@fpingenieros.com

EXPEDIENTE: A07.n02.ene.POZ.POM.V4.M0

LOS AUTORES DEL P.O.M.: ANDRÉS FERNÁNDEZ-PACHECO SÁNCHEZ, ING. DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS; JAVIER CONTRERAS BUENO, ING. DE CAMINOS CANALES Y PUERTOS

PLAN DE ORDENACIÓN MUNICIPAL DE POZUELO (ALBACETE)

FASE ADMINISTRATIVA: Art. 136
SISTEMA GEODÉSICO: ED 50
ESCALA: 1:2000 (ORIGINAL A-3)
Nº: OD-1
DESIGNACIÓN: CALIFICACIÓN DEL SUELO Y GESTIÓN. LA ZARZA
FECHA: OCT 2007 (REVISADO JUNIO 2013)
HOJA: 02 DE 04

DILIGENCIA: El Plan de Ordenación Municipal de Pozuelo (Albacete) fue sometido a Información pública, con anuncios en el diario "La Tribuna" de fecha 30/09/2008 y en el Diario Oficial de Castilla-La Mancha número 187, de 10/09/2008 y tras las rectificaciones pertinentes, fue aprobado de forma Inicial por el Pleno del Ayuntamiento de Pozuelo (Albacete), en sesión celebrada el 08/10/2010 y revisado en junio de 2013 para su aprobación definitiva. El Secretario. Fdo.: Enrique González Carrasco.